



Cómo se logra la Buena Vida

Hay una forma correcta de que las Repúblicas funcionen y distinguir República de cualquier otro sistema de gobierno, es importante, porque las Repúblicas verdaderas se caracterizan porque el Pueblo, la población, es la que manda y es el caso de México, tema del Artículo 39 constitucional

- El Pueblo es el Soberano, el que Manda
- El Poder Publico se origina en el pueblo y se hace realidad o se instituye para beneficiar al pueblo
- El Pueblo tiene en todo tiempo el inalienable derecho de alterar o modificar la forma de su gobierno

¿Pero por qué no funciona eso?

El Artículo 136 constitucional advierte de gobiernos contrarios a la constitución es decir, "que no usan el poder para beneficiar al Pueblo"; cosa que lo confirmas al revisar la historia del Salario, Deuda, Devaluaciones, Cuenta Corriente y qué tanta obra pública, se realiza (para el pueblo). Toda esta información la puedes consultar en nuestro sitio web indicado al pie de esta publicación.

Y como puedes comprobar desde 1976 hemos tenido gobiernos que no ven por el Pueblo hasta recientemente, puedes ver que el Salario tuvo incremento real que desde luego que beneficia a las familias, pero como éste salario se gasta, el mismo dinero va a parar a las empresas y a la economía en general. Esto es clave si comprenderlo porque el bienestar de la población resulta no en guardar el dinero SINO EN HACERLO CIRCULAR, que el mismo dinero de más vueltas por año. Hoy da 10 vueltas y debería dar 50 vueltas, es decir subir su rotación por 5. En realidad el dinero es el mismo, sólo da más vueltas por año. Lo que nos confirma que lo que hace falta es MOVER EL DINERO A MAYOR VELOCIDAD. Más vueltas por año. Y eso en todos los hogares, porque todos los hogares CONSUMEN y si no lo hacen es importante invitarlos a hacer movimiento económico virtuoso. No necesariamente que "gasten" sino que FOMENTEN PRODUCCIÓN Y CONSUMO. Es decir BIENESTAR. Que siembren arboles, que produzcan fruta, que la transporten y se consuma.

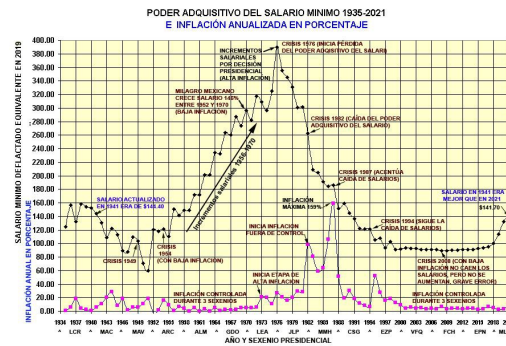
La importancia de la coordinación de hogares

Partiremos de nuestros principios como República multicultural, multi-étnica, y diversa en general. Cada hogar es distinto y cada hogar debe colaborar a la calidad de vida de su hogar y de los demás. Porque formamos juntos una República. El ser social significa compartir obligaciones y derechos, donde todos formamos un tejido, un sistema donde fluyen beneficios para todos y si uno los bloquea, esos beneficios no llegarán o se encarecerá el beneficio.

Así que Producir y DEJAR FLUIR a través de un RED DE COLABORACIÓN Social, de Mutuo beneficio, es al final la meta de toda República para que los beneficios lleguen y la calidad de vida sea una realidad.

Esto también nos confirma que las enemistades y disputas sin poder llegar a acuerdos, serán un serio obstáculo para que los beneficios lleguen

Comprender que rompiendo relaciones, rompemos también vías de flujo de beneficios, nos debe llevar a asimilar que esa famosa "Hermandad", "Familia Mexicana", independientemente de diferencias, culturales y otras, es necesaria para la buena vida. Y de ahí que necesitemos capacitarnos y formar conciencia.



Liderazgos

A todos nos hacen falta verdaderos liderazgos para bien general, es decir sean directivos, propietarios, personal especializado, supervisor, técnico, personas menores de edad, de ciudad o de campo, turistas, gente de paso por nuestro país, TODOS tenemos derechos a vivir bien según nuestros intereses y anhelos, de modo que ese legítimo derecho debe ser protegido por un Liderazgo CERCANO

Esto significa que Presidente de la República, Municipal, Delegado, Diputado, Senador, son personajes todavía muy lejos de nosotros. El Delegado quizá más cercano pero insuficiente por el ámbito municipal y de servicios municipales. El Director de empresa, se acerca más, pero la actual guerra del libre mercado que sonaba bien, parece que en el tiempo, unos pierden otros ganan principalmente porque la producción no sube también en gran medida porque la Política Económica dirigida desde los gobiernos que permitieron esa caída salarial, han estado ocupados en quién sabe qué cosa, pero no en beneficiar a la población.

En resumen Gobierno, Empresa y Organizaciones heredadas de sistemas de gobierno que no benefician al pueblo, deben aplicar el **Art #39 constitucional** y corregir la forma de gobierno para que sí funcione. Y ese **Artículo 39 tan pequeñito y que no tiene Ley Secundaria, ni Reglamento, sólo significa que EL SOBERANO (nosotros) aún no hemos decidido ni siquiera SER SOBERANO** legítimamente, es decir ORGANIZARNOS verdaderamente para DIRIGIR el país. Como unas abejas obreras, deciden hacer una colmena, y construyen la casita, nutren a su reina que pone los huevitos y las obreras llevan la miel, polen, y hacen todo para que aquello funcione.

Nótese la naturaleza se coordina en forma de células o pequeños grupos de tamaño manejable. Cuando las colmenas crecen en población, SE DIVIDEN para poder seguir administrando y poder servir sin conflicto.

Cómo se Reparten las Tareas de Organización

Contamos ya con pautas o elementos de criterio, principalmente originados del INEGI y del Banco de México que nos darán luz sobre para donde movernos. Esto debe adaptarse al tipo cultural de cada zona para que no estemos comiendo según una cultura que no es la nuestra.

- Lo que las familias consumimos o necesitamos para vivir se llama Canasta del INPC, se divide en 299 genéricos, clasificados en 12 grupos, tema en nuestra sección Calculadora Económica en sitio web indicado al final.
- Somos 35 millones de hogares o viviendas
- Los núcleos poblacionales realmente básicos no son las ciudades sino las localidades o pueblos, llamados también barrios, delegaciones o hasta colonias, ejidos, pero parecido a las abejas, núcleos de administración social, cultural, política y económica de más fácil organización. Un tema bastante desconocido en ciudades grandes, pero muy natural para los que venimos de vida ejidal o de pueblos rurales.
- Dimensiones básicas: 2469 municipios cada uno de 770 km² en promedio lo que dan los 1.9 millones de kilómetros cuadrados totales en el país. Cada municipio se divide aproximadamente en 9 localidades o pueblos de 85 km² con una población promedio de 2000 viviendas con 4 miembros en cada vivienda. Por tanto 9 pueblos por municipio × 2469 municipios = 22,221 pueblos que por 2000 familias por pueblo = 44 millones viviendas u hogares, lo que nos dice que estamos hasta sobrados en el diseño para las viviendas actuales reportadas por INEGI de 35 millones
- Ahora el uso de suelo, cuánto tenemos para vivir y para medio ambiente. A nivel PUEBLO, si cada vivienda es de 2000 metros cuadrados × 2000 viviendas = 400 hectáreas o 4 km² de los 85 km² de cada pueblo. Lo que nos arroja un uso urbano campestre (vivienda, calles, banquetas y espacios arbolados cerca de casa, (sin considerar centro urbano campestre turístico) de 4÷85 = 4.7%
- Si los 2000 tienen 500 de calle y banqueta+250 de vivienda = 750 m² construidos ÷ 2000 = 37.5% entonces el 4.7% urbano campestre tiene 37.5 urbano y 62.5 campestre y el resto es silvestre.



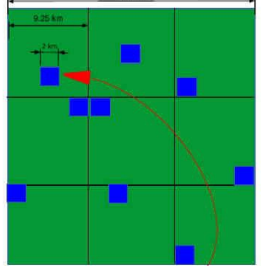
Como se decide que y como usarse

El principio base está dado, es un uso sano que gráficamente se ve así en esta imagen resumida, tal como fue nuestra descripción desde municipio, aquí vemos municipio con 9 pueblos, a la derecha un pueblo, que dice 84 km² en lugar de 85 (cifras con ligeras variaciones porque son históricas de hace muchos años), con un cuadrado al centro de 2x2 km² = 400 hectáreas de urbano campestre, en el extremo derecho donde se ven calles y casas se refiere al detalle urbano campestre donde se dividen las zonas de 400 hectáreas en 4 zonas de 100 hectáreas cada una con 50 manzanas y cada manzana con 10 lotes = 500 lotes/zona × 4 zonas = 2000 lotes para las familias

Nótese cómo el diseño permite que los arquitectos e ingenieros tengan trabajo en todas partes del país, sin necesidad de estar apretujando un terreno para vender muchas casitas. Ya tenemos consideradas 44 millones de casitas en el país y el día que estén todas construidas, habrá que dar mantenimiento a casa y a jardín y a caminos y a vías férreas, etc., Pero todo eso, se garantiza por derecho desde los liderazgos SIN ARREBATINGA y sin supuesto "libre mercado" que no crea sino que quita o usurpa.

La competencia no se acaba, ni se extingue, habrá competencia pero deportiva, sin dañar a nadie. Y los diseños menos preferidos, quedarán en manos de menos empresas para que a todas les vaya bien, etc. Todo liderado y coordinado para bien y que todo pueblo SEA BELLO Y CON TODA LA GAMA DE bienes y servicios del INEGI

Superficie Promedio por Municipio México
770 km² = 27.7 × 27.7 km²



Sustentabilidad Práctica
Localidad Ideal: 85.5 km²
9.25 km de longitud por lado

contiene el espacio de reserva ecológica, captación pluvial, actividad económica silvestre y de protección ambiental, baja temperatura superficial, que es

21 veces el tamaño del espacio Urbano Campestre

Escala: cada cuadrado azul son 4 km²
Es la unidad ideal: Urbano Campestre

Comunidad de 84 km²
Áreas protegidas
Zona de Amortiguamiento
Cinturón del Acuífero

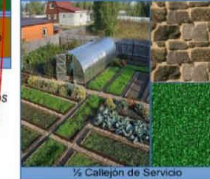
4 km² Poblado
Urbano-Turístico-Campestre
Granja-Agro-Acucida
con 3000 familias densidad
poblacional 30 habitantes

Media Calle (5m) y Banquetas (5m)

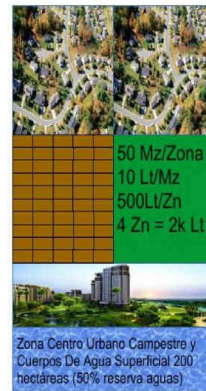
Detalle del Lote, medida total 40 x 50 metros, y 37.50 que restan de los 50 luego de donar 12.5 metros a calles, banquetas y callejón de servicio

Planeación para uso de Suelo Eficiente

Media Calle (5m) y Banquetas (5m)



Detalle del Lote, medida total 40 x 50 metros, y 37.50 que restan de los 50 luego de donar 12.5 metros a calles, banquetas y callejón de servicio



Pueblo o Localidad, 400 hectáreas urbano campestre con 2000 lotes en 4 zonas de 500 lotes cada una en 50 manzanas por zona más 200 hectáreas para centro urbano campestre y cuerpos de agua, quedando 200 hectáreas de reserva para cuerpos de agua.

La matriz de la **Calculadora Económica** en nuestro sitio web, permite ver cómo usando el % de gasto familiar de cada uno de los **12 rubros económicos etiquetados de la A a la L**, y a más detalle, de cada genérico resulta muy fácil determinar cuanto personal ocupado hay en cada área, para nunca tener áreas muertas ni desocupadas.

Las columnas de la matriz corresponden con las rebanadas de la gráfica de pastel que vemos a continuación que representan los factores de la producción o componentes del precio. Quién hace qué cosa para producir y a todos se les remunera sin especular, es un derecho humano consagrado en el Art 123 para poder satisfacer las NECESIDADES NORMALES que son los **12 Rubros de la Calculadora Económica**.

Cómo y de Qué viven los Pueblos

Recordemos siempre a las abejas, el pueblo y la colmena serán la comparación similar aunque en los humanos no sólo vivimos de Miel, sino tenemos ahora 299 genéricos porque nos gusta nuestra vida muy diversa en actividades y experiencias. Pero si una colmena está bien, las demás estarán bien.

Si un PUEBLO está bien, los otros 22,220 pueblos estarán bien porque usan el mismo sistema y además entre pueblos nos ayudamos.

299 Genéricos

Los empleos y puestos de trabajo indicados en esta gráfica aplican a los **12 rubros económicos** ya presentados en la Calculadora Económica en apartados previos y los niveles de ingreso siempre generosos se aseguran exclusivamente cuidando el nivel de producción que hoy es de 385 \$/hr-v y debe ser 1925 \$/hr-v. Esto es la base para no perdernos y estimar correctamente una fábrica o empresa de cualquier tamaño. Nuestra economía de hoy con tantos indicadores no tiene un indicador similar que diga META REQUERIDA POR EL PUEBLO en el sentido de población general que está en el pastel anterior, ahí estamos todos: obreros, proveedores, dueños, gerentes, vendedores, gobierno, escuelas, todos estamos ahí por eso EL PRECIO de lo PRODUCIDO lo hacemos TODOS y eso PRODUCIDO lo debemos poder consumir TODOS. Razón de sobra para que no hay discriminación y veamos que las familias sin perder sus raíces culturales abastezcan sus hogares y produzcan desde sus hogares de lo que puedan necesitar. Retos muy agradables que harán que descubramos la riqueza que nuestro país tiene en todas sus regiones y culturas.

Estructuras de Costo, Gasto, Precio y más



Ejemplo del Tortero y Patrón Tortero

Es importante este ejemplo porque no tiene high-tech y permite modelar cualquier empresa y empleo.

Tortas tipo telera doble de aprox 80 pesos la torta. 1925 \$/hr-v ÷ 80 \$/torta = 24 tortas por hora × 8 horas diarias = 192 tortas diarias × 287 días hábiles al año ÷ 12 meses = 4604 tortas al mes × 80 pesos = 368 mil pesos mensuales de venta por tortero, 25% es mano de obra = 92 pesos mensuales salario mínimo. Será también buen cliente, lo mucho o poco que sea su salario GENERARA VENTAS FUERTES en el pueblo.

Patrón Tortero: con 10 torteros lleva 36,800 pesos mensuales (10% de la venta mensual) × 10 torteros = 368 mil pesos de ingreso sin despeinarse, sin gerenciar, sino por ser inversionista.

Liderazgo: La economía del país con 35 millones de viviendas debe tener unos 200 líderes es decir 175,000 viviendas por líder y si cada pueblo tiene 2000 viviendas, cada líder atiende al equivalente a 88 pueblos casi 10 municipios y por tanto requiere una estructura con equipo para coordinar abastos, modelos, gustos, es el senador o diputado **ECONÓMICO y CULTURAL**, que hoy no tenemos; y está dedicado a cuidar su nicho sectorial de fabricante de ropa, calzado, vivienda, producción de verdura, etc. 175,000 viviendas × 368,000 pesos de producción por vivienda al mes × 1% de Liderazgo sectorial × 12 meses ÷ 287 días hábiles = 27 millones de pesos diarios por cada oficina de liderazgo, para garantizar una economía sana en su gremio. Los liderazgos se votan por la población porque deben asegurar bienestar; en ellos está algo que hoy no tenemos. Y el gobierno no tiene capacidad de ver estos detalles, por eso el Liderazgo lo ubicamos como **parte del PODER SOBERANO**, porque ellos son el detalle de nuestra vida diaria y su personal son aquellos con los que podemos tratar temas críticos de mejoras, etc., que al gobierno simplemente no por ser el lado regulador según la ley y reglamentos.



- No Falta espacio
 - Sobra Trabajo
 - Y Beneficios Para Todos y para Invitar
 - * El secreto es producción que hoy es 385 \$/hr-v
 - * debe subir a 1925 \$/hr-v (pesos por hora por vivienda)
- Aprenderemos a Cosechar Bienestar Juntos**



© Copyleft (c) 2000-2024, reproducícase libremente. info@eshx.org

ESHí = Energía Social y Humana en Interacción, Artículo 39 constitucional: Soberanía y Beneficio del Pueblo, siendo pueblo TODOS con Economía de Libre Mercado y respeto Cultural, Propiedades Publica y Privada deben existir, sin perjuicio de nadie y en Beneficio de Todos. Más referencias en la Ayuda de <https://eshx.org>.

Registra tu iniciativa en <https://eshx.org> sección Registro o Directorio. ESHx.org, Openversity.org, Empremex.com y Energiash.com son dominios de la iniciativa Perma Terra, S.C. de R.L. de C.V., Sociedad Cooperativa de Producción constituida en 2015 para producción orgánica, vivienda tradicional y economía campirana integral, así como educación y promoción de la calidad de vida.



Calidad de Vida

Es el resultado de la colaboración de todos
Que producimos asegurando que no falte en ninguna parte

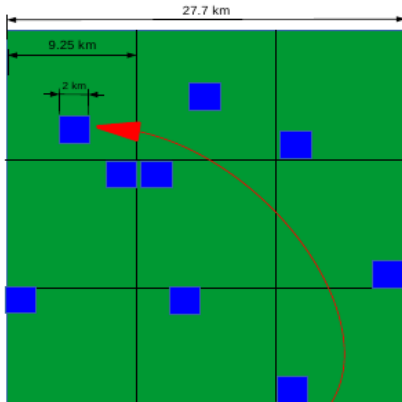




Nos amontonamos haciendo viviendas muy juntas sin necesidad, porque el suelo da trabajo y produce desde oxígeno, alimento, salud y vida para vivirla



Superficie Promedio por **Municipio** México
770 km² = 27.7 × 27.7 km²



Sustentabilidad Práctica
Localidad Ideal: 85.5 km²
9.25 km de longitud por lado

contiene el espacio de reserva ecológica, captación pluvial, actividad económica silvestre y de protección ambiental, baja temperatura superficial, que es

21 veces el tamaño del espacio Urbano Campestre



Escala: cada cuadrado azul son 4 km²
Es la unidad ideal **Urbano Campestre**

- Las 35 millones de familias
- Repartidas en 2469 municipios con 9 pueblos o localidades cada uno...
- Son 35 millones ÷ (2469 × 9) = 1575 familias por cada pueblo que redondeamos a 2000 familias
- Estos pueblos indicados en el cuadrado azul miden 2 x 2 km² = 4 km² = 400 hectáreas 4 ÷ 85 = 4.7%
- Ese concepto de forma de vida no es ni urbano ni campestre sino URBANO CAMPESTRE por respetar la naturaleza en esa relación 4.7% urbano campestre y el resto es silvestre
- Asegura Atención y trabajo ambiental cultural